



## REGIONE PIEMONTE

ASSESSORATO TURISMO SPORT E TEMPO LIBERO - ACQUE MINERALI E TERMALI - PARCHI NATURALI

SETTORE PIANIFICAZIONE AREE PROTETTE

SISTEMA REGIONALE DELLE AREE PROTETTE

### PIANO PAESISTICO DELLA ZONA DI SALVAGUARDIA DELL'ALPE DEVERO

*Legge regionale 24 aprile 1990, n. 50, art.8*

#### NORME DI ATTUAZIONE

Art. 10

Zone di interesse antropico  
Disposizioni e criteri riguardanti gli edifici

SCHEDE E TABELLE

CANTONE c/d

Deliberazione del Consiglio Regionale n. 618-3421, del 24 febbraio 2000

## SCHEDA EDIFICI

CANTONE c

CANTONE d

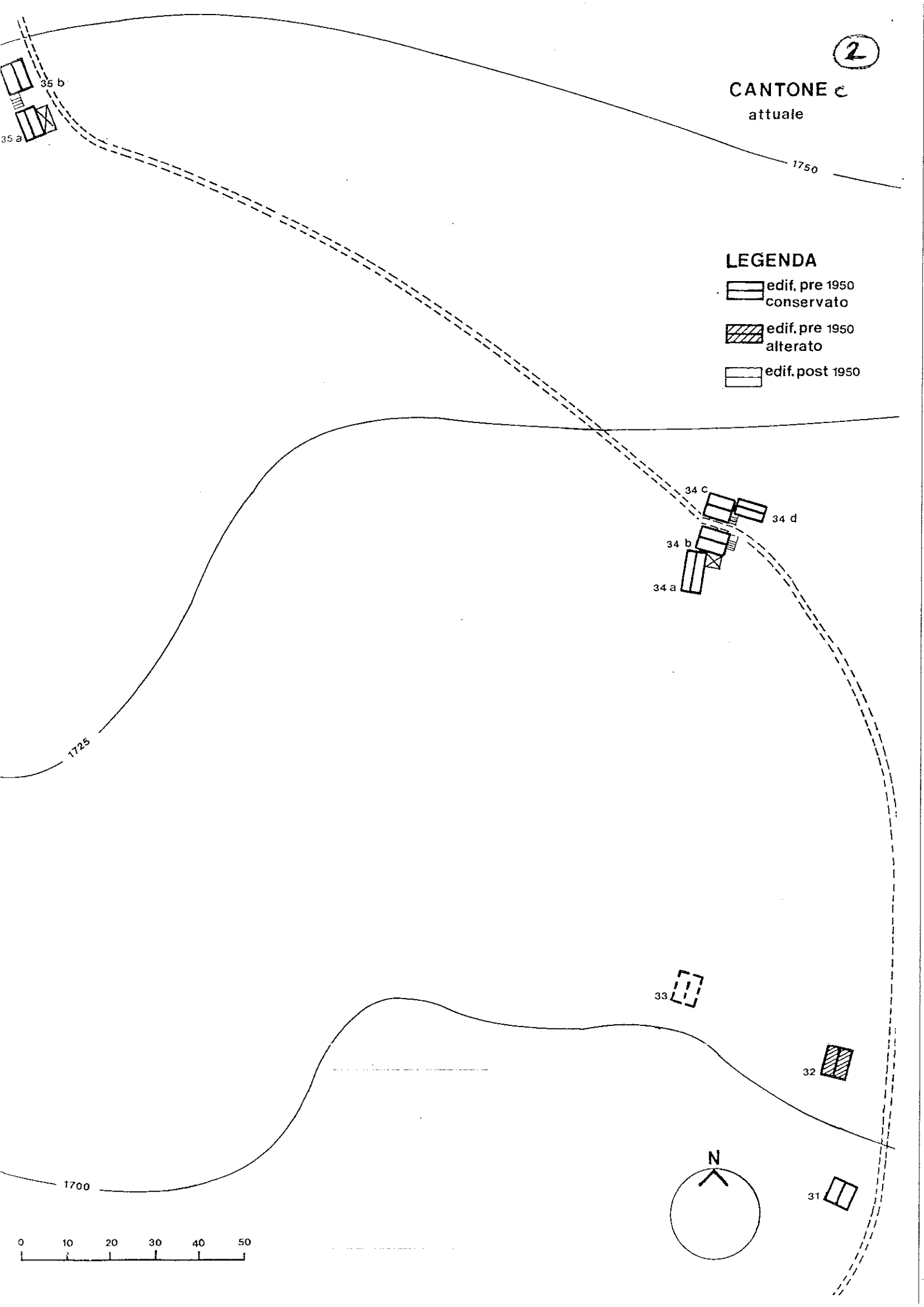
Scheda riassuntiva edifici CANTONE c	1
Planimetria CANTONE c in due epoche diverse: attuale e XIX sec.	2
Foto e schede edifici CANTONE c	6
Scheda riassuntiva edifici CANTONE d	20
Planimetria CANTONE d in due epoche diverse: attuale e XIX sec.	22
Foto e schede edifici CANTONE d	26



CANTONE c  
attuale







LEGENDA

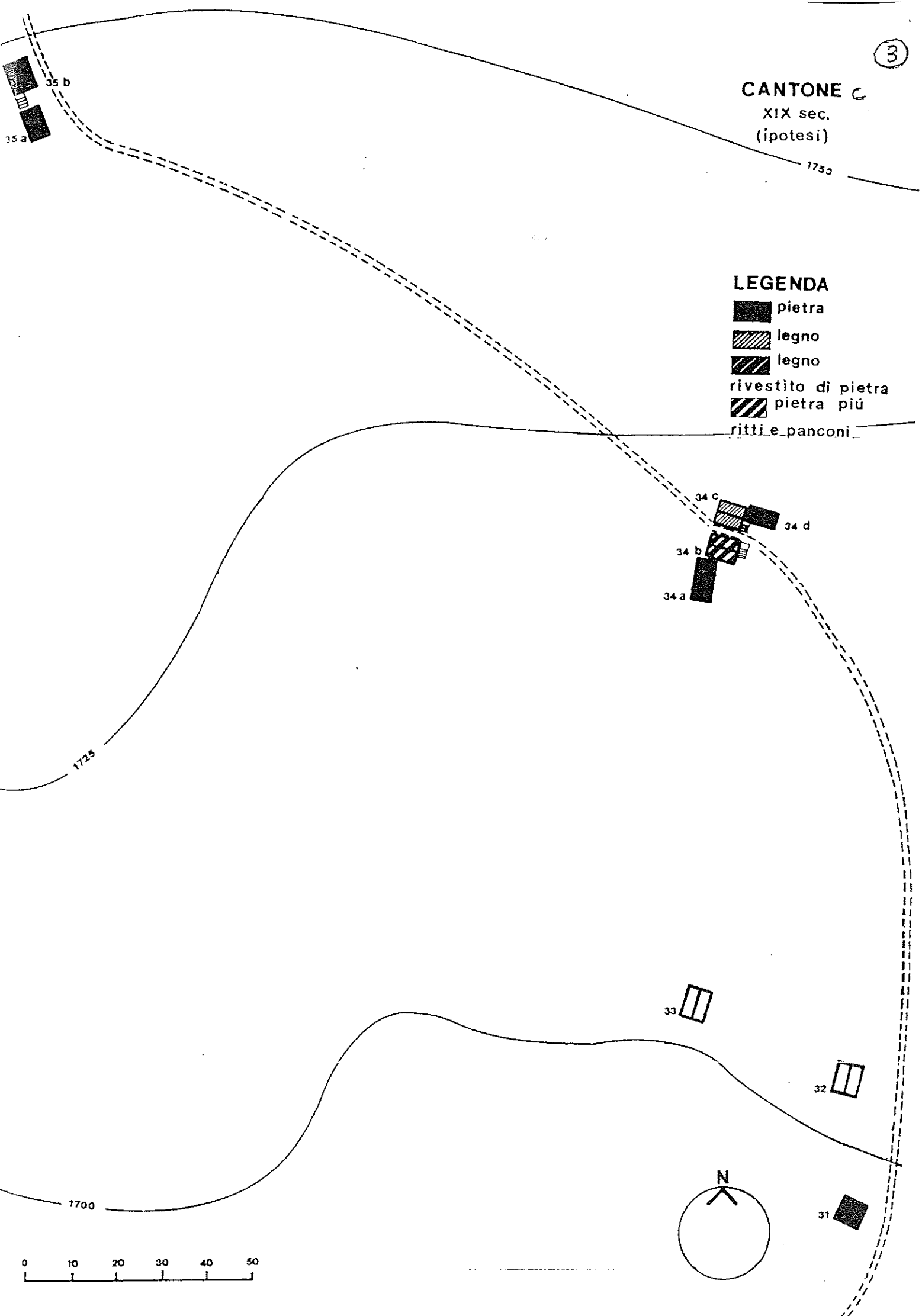
- edif. pre 1950  
conservato
- edif. pre 1950  
alterato
- edif. post 1950



**CANTONE C**  
XIX sec.  
(ipotesi)







**LEGENDA**

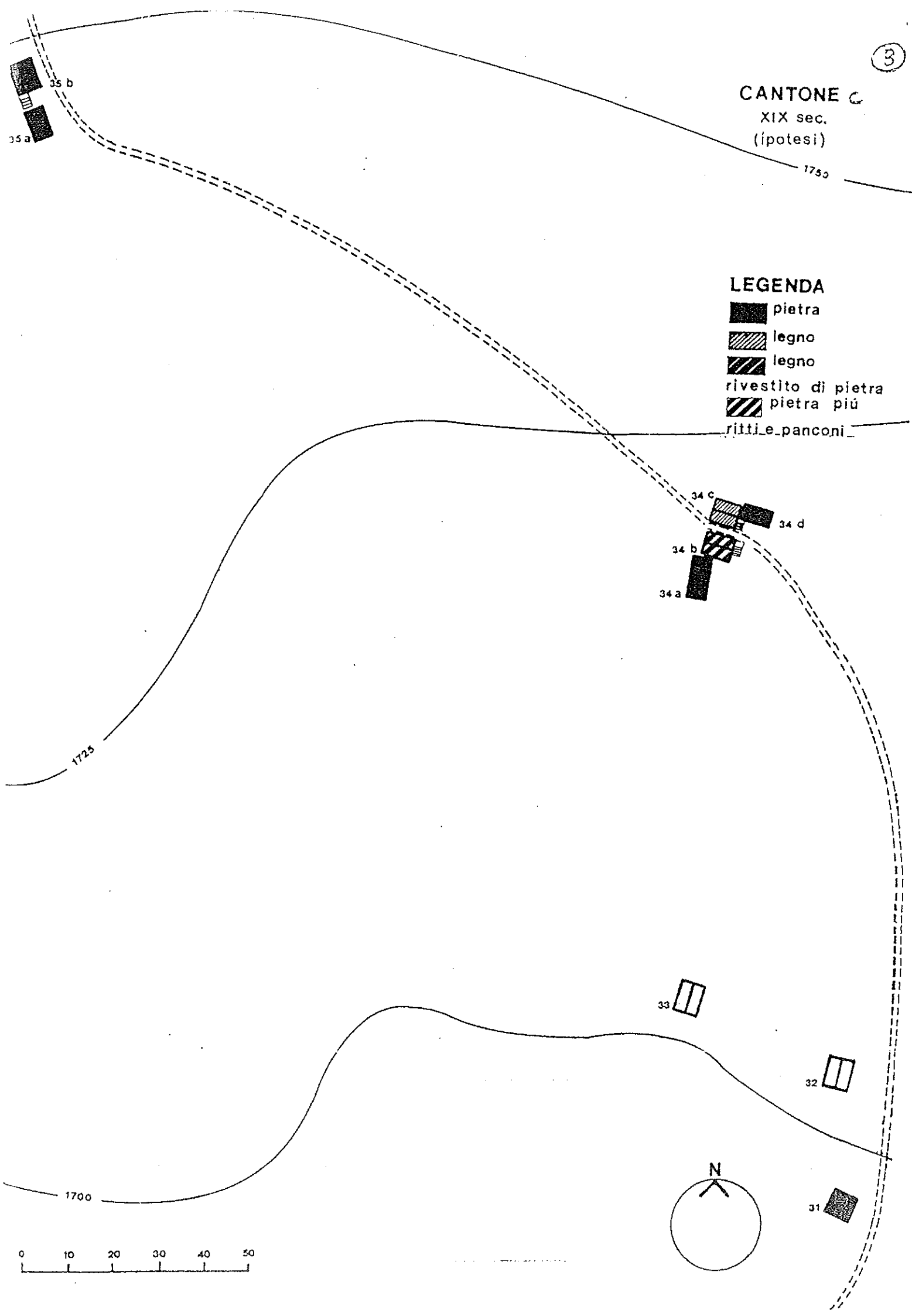
-  pietra
-  legno
-  legno
-  rivestito di pietra
-  pietra più
-  ritti e panconi



CANTONE C  
XIX sec.  
(ipotesi)

LEGENDA

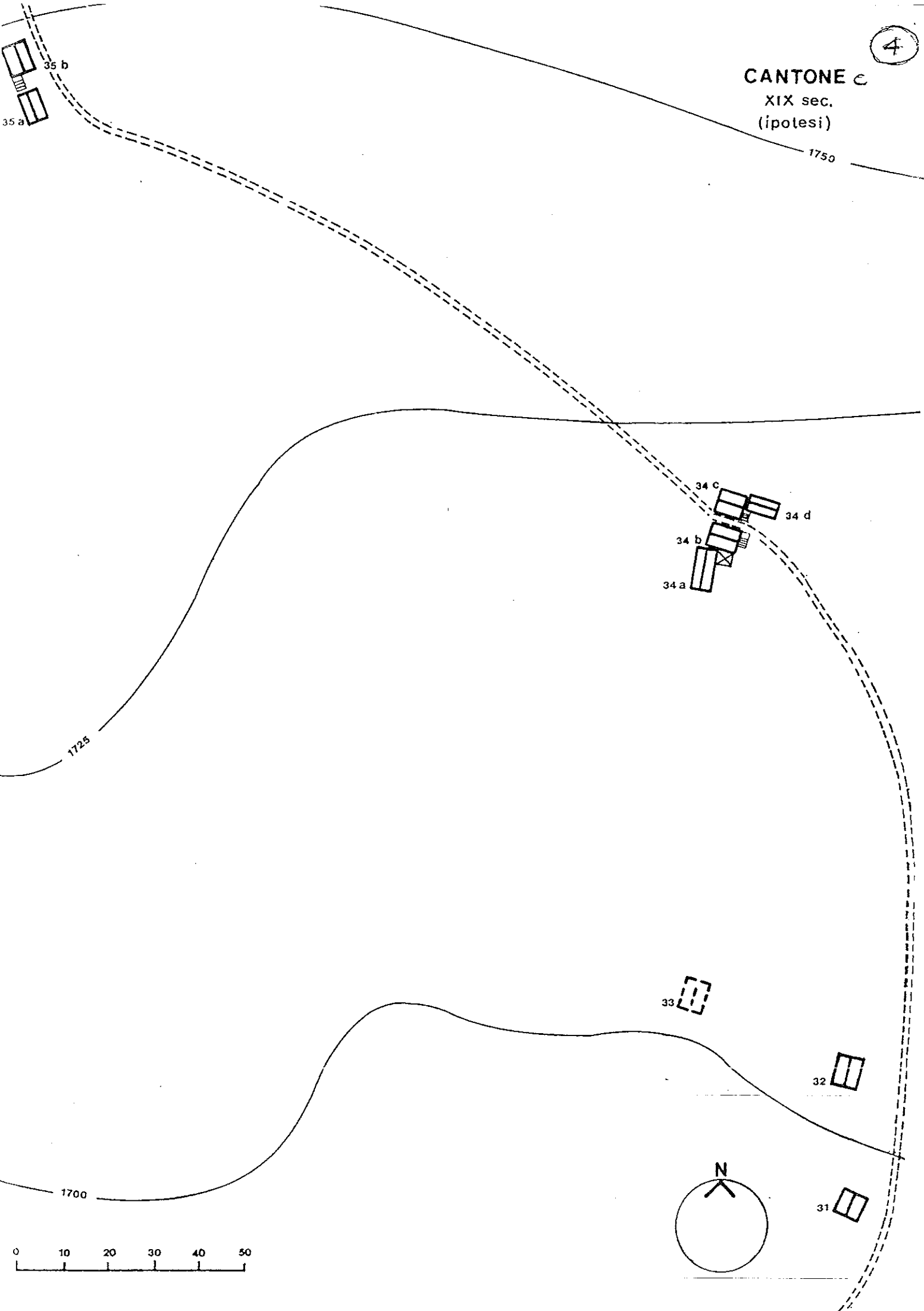
-  pietra
-  legno
-  legno
-  rivestito di pietra
-  pietra più
-  ritti e panconi



CANTONE C

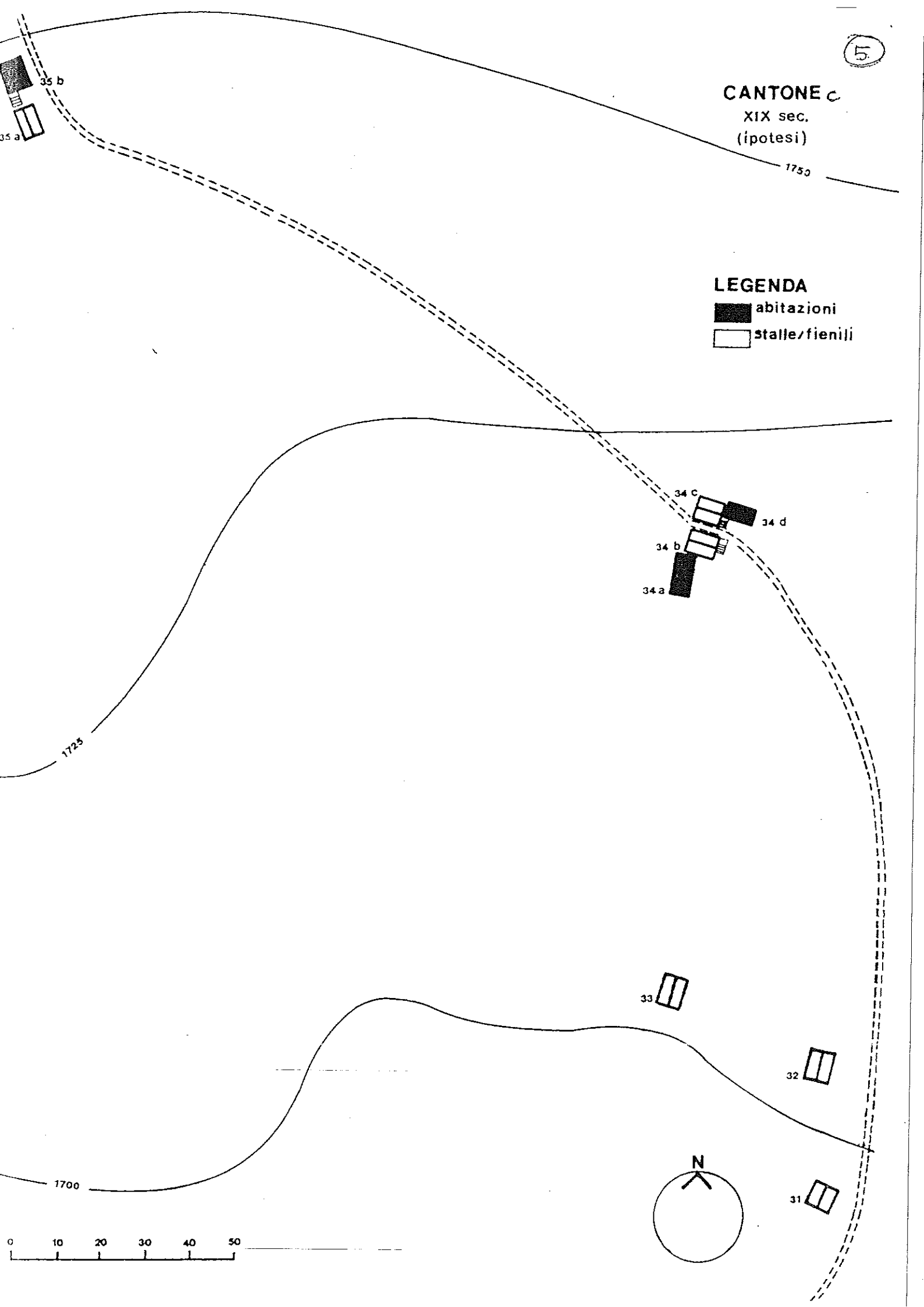
XIX sec.

(ipotesi)



CANTONE C  
XIX sec.  
(ipotesi)

LEGENDA  
■ abitazioni  
□ stalle/fienili





agosto 1991 (data della foto)

CANTONE C edificio 31

Edificio rurale pre 1950 degradato (struttura con banchina in vista)

Intervento ex art. 10

Restauro conservativo.

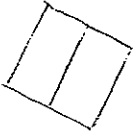


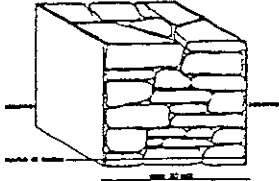
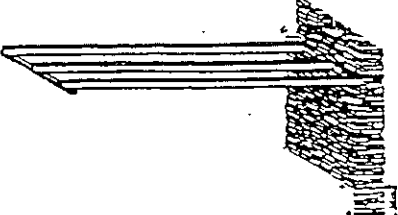


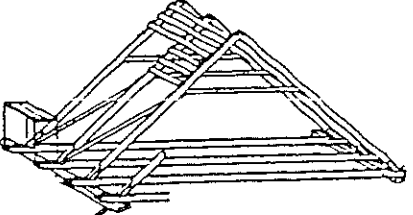



F FIEMILE

ST STALLA

AB ABITAZIONE

DE NON UTILIZZATO A DEPOSITO O MAGAZZINO

scomposizione orientamento	dimensioni	funzioni	
		originarie	attuali
	m 6.00 m 6.00	int // pt ST lp // 2p // s.t. F	// DE // // DE
<p>schema distributivo</p> 	<p>elementi storici</p> 		
<p>muri</p>  <p>SETTORIO INALZATURA DI PIETRE A BOCCE</p>	<p>solai/volte</p> 		
<p>aperture</p> 	<p>scale</p> 		
<p>struttura del tetto</p> 	<p>copertura/camini</p> 		

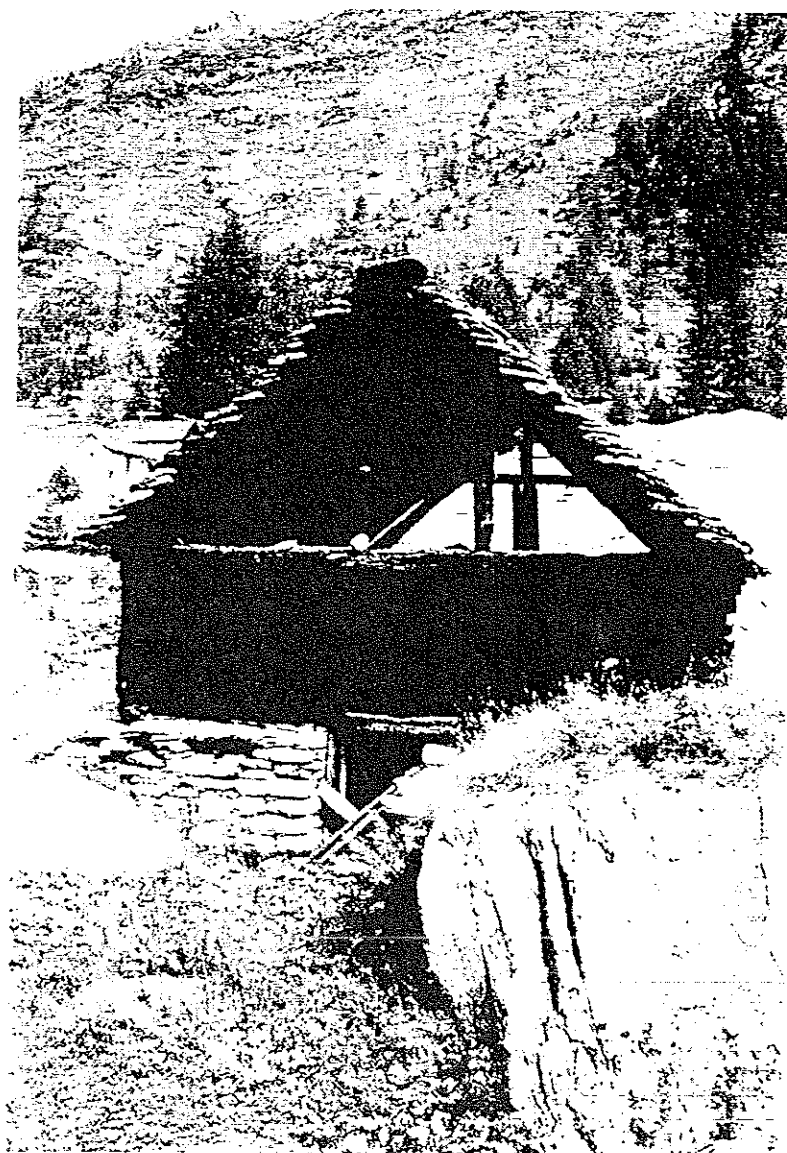
agosto 1991 (data della foto)

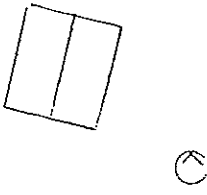

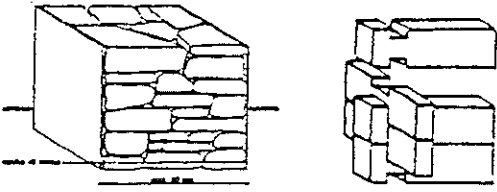
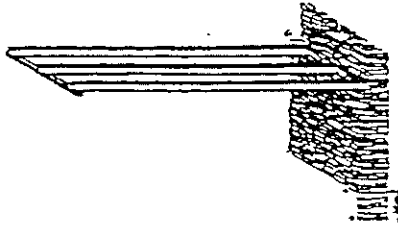
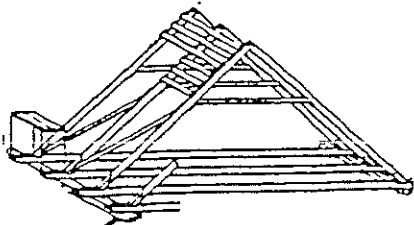

CANTONE C edificio 32

Edificio rurale pre 1950 degradato

Intervento ex art. 10

Restauro conservativo con cambio di destinazione d'uso senza aumento di volume (vedi tabella A) e con limitata apertura di finestre (vedi scheda finestre).



scomposizione orientamento	dimensioni	funzioni	
	ca. 7.00 ca. 6.00	originarie int // pt ST lp F 2p // s.t. F	attuali IN DISUSO PERCHE' SEMICROLLATO
schema distributivo 		elementi storici //	
muri 		solai/volte 	
aperture //		scale //	
struttura del tetto 		copertura/camini 	

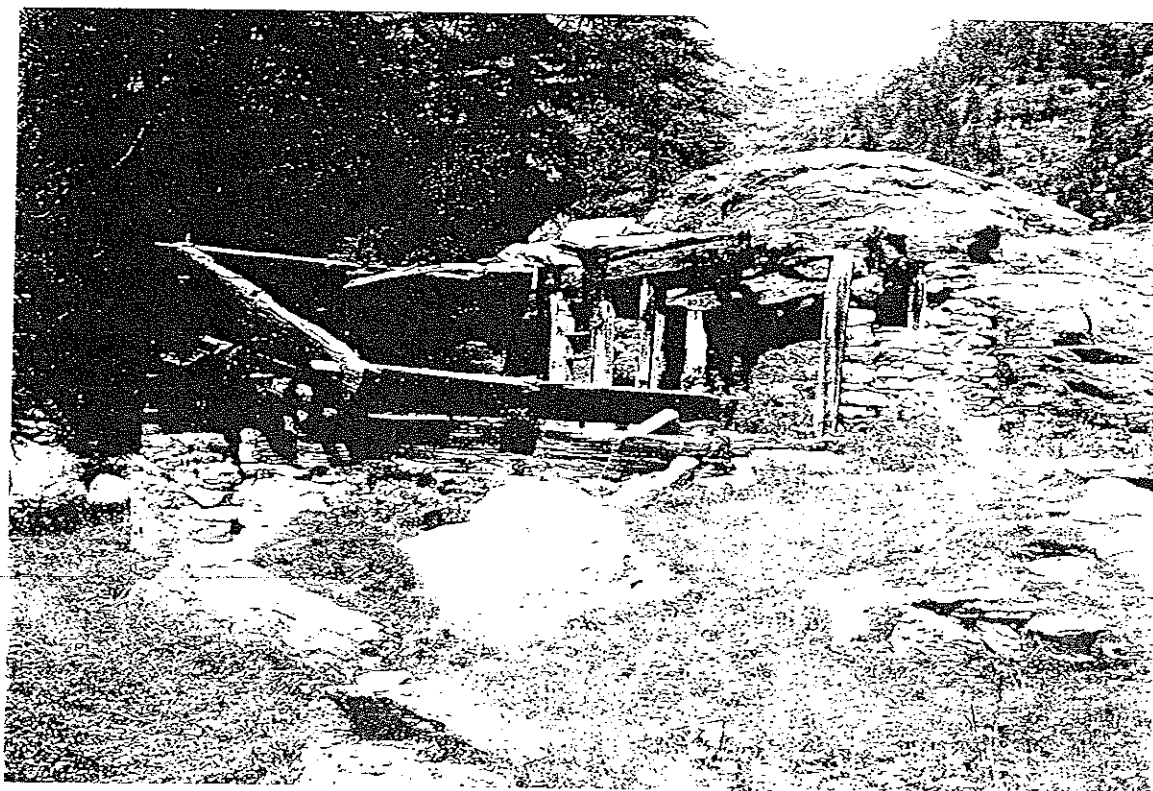
Edificio pre 1950 crollato (stalla ed abitazione)

Intervento ex articolo 10

Restauro

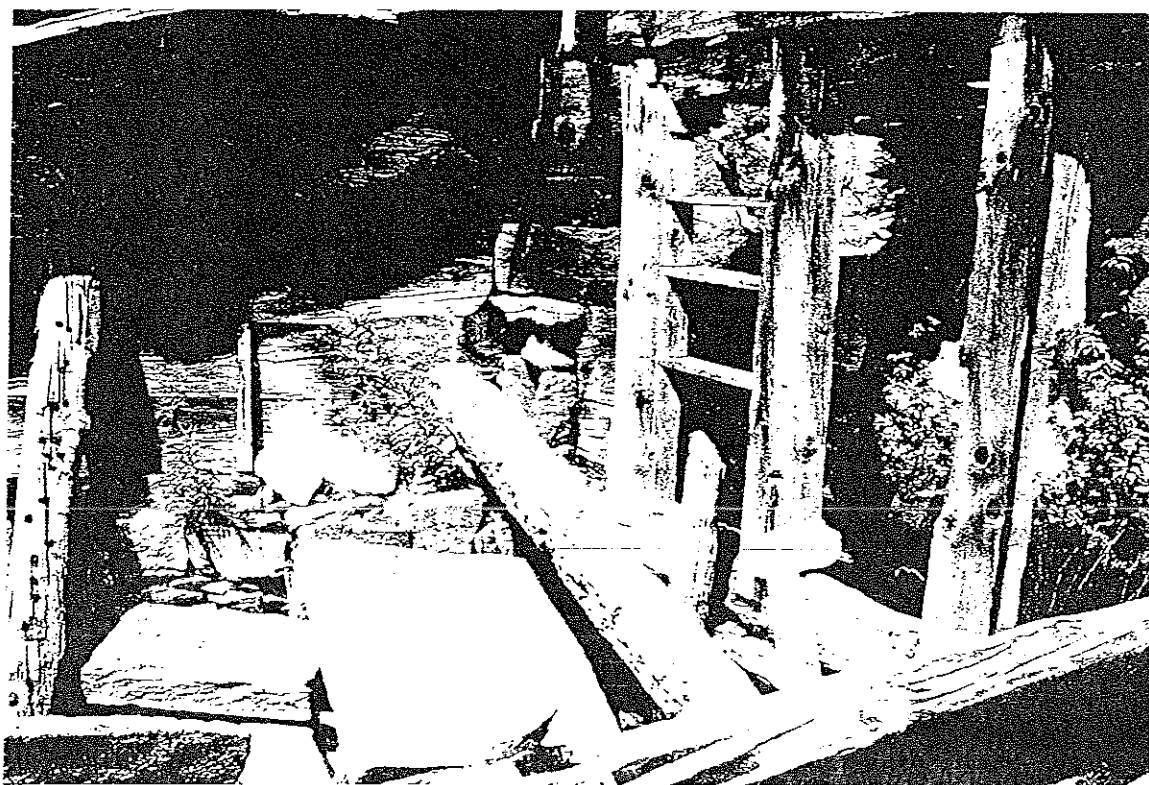
Nella foto è possibile notare il muro divisorio strutturale di legno con porta e vani con scaffali che separava la parte di legno da quella in pietra e la stufa di pietra ollare.

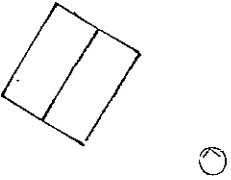
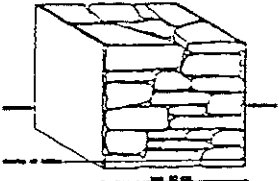
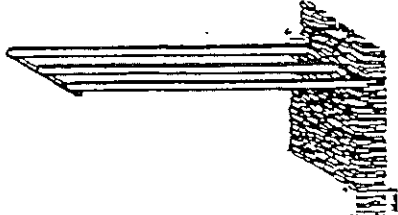
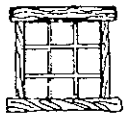
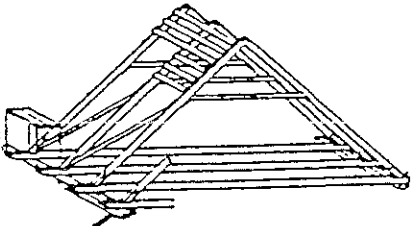

Si tratta di un edificio di pregio. Alcuni dettagli come la stufa, ancora recuperabile, potrebbero permettere un restauro interessante, eventualmente a cura dell'Ente di gestione del Parco, previa definizione dei rapporti con la proprietà.



Agosto 1991

CANTONE c edificio 33



<p>scomposizione orientamento</p> 	<p>dimensioni</p>	<p>funzioni</p> <table border="1"> <tr> <th data-bbox="810 432 1106 499">originarie</th> <th data-bbox="1106 432 1410 499">attuali</th> </tr> <tr> <td data-bbox="810 499 1106 712"> <p>int pt ST lp AB 2p s.t.</p> </td> <td data-bbox="1106 499 1410 712"> <p>COLLATO</p> </td> </tr> </table>		originarie	attuali	<p>int pt ST lp AB 2p s.t.</p>	<p>COLLATO</p>
originarie	attuali						
<p>int pt ST lp AB 2p s.t.</p>	<p>COLLATO</p>						
<p>schema distributivo</p>		<p>elementi storici</p>					
<p>muri</p>  <p>SEZIONE INQUADRA DI RETTA A BICO</p>	<p>solai/volte</p> 						
<p>aperture</p> 	<p>scale</p>						
<p>struttura del tetto</p> 	<p>copertura/camini</p> 						

agosto 1991 (data della foto)

CANTONE C edifici 34

Gruppo di n. 4 edifici che riassumono le tecniche costruttive in uso: block bau, pietra e legno, solo pietra.

Edifici pre 1950 conservati

Intervento ex art. 10

Restauro conservativo con cambio di destinazione d'uso senza aumento di volume e limitata apertura di finestre (vedi scheda finestre).

In particolare nella foto:

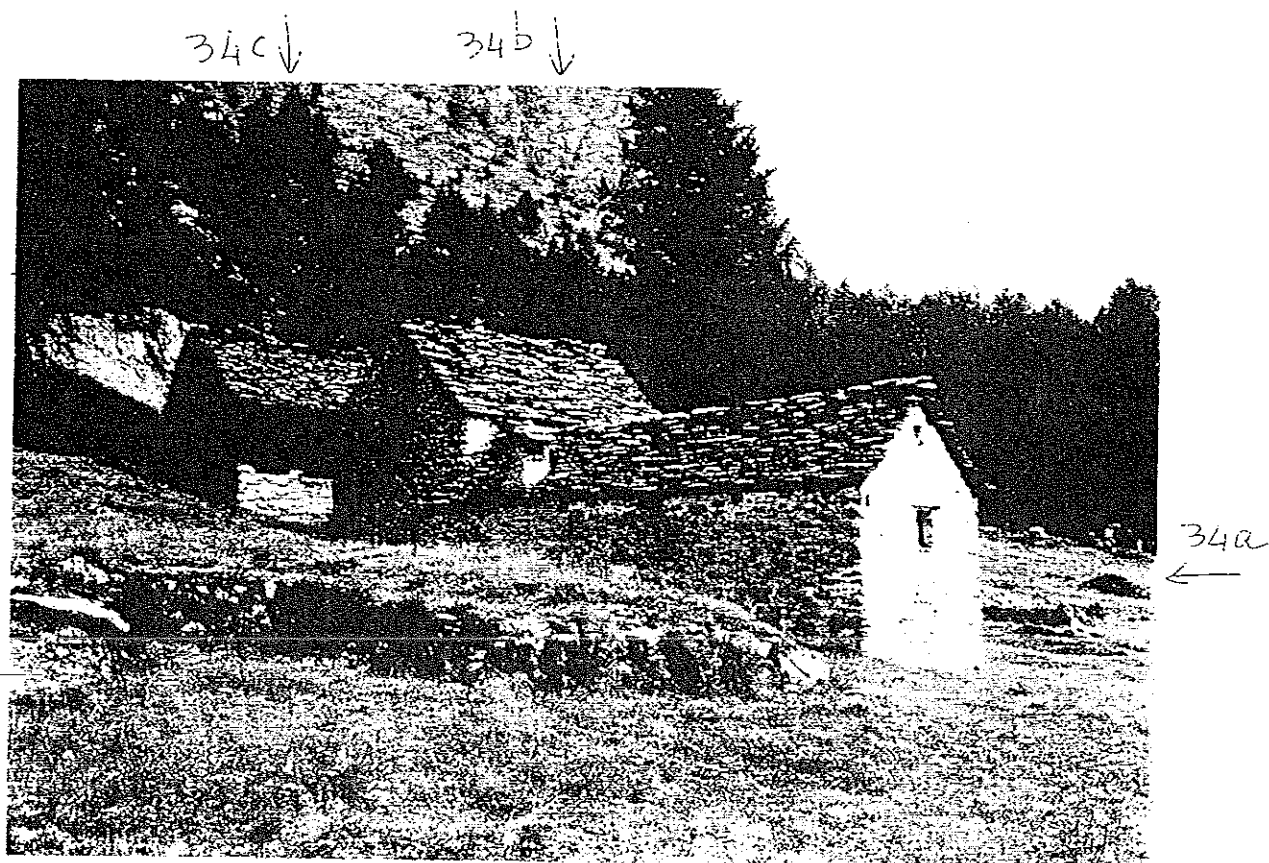
rifare la copertura di lamiera della tettoia (vedi scheda coperture).

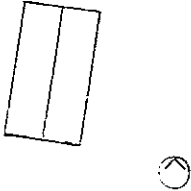
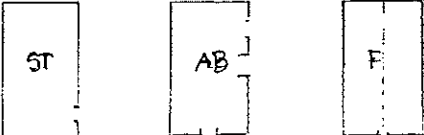
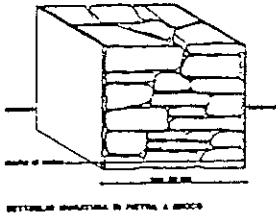
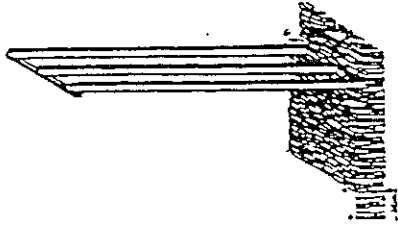
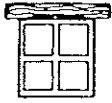
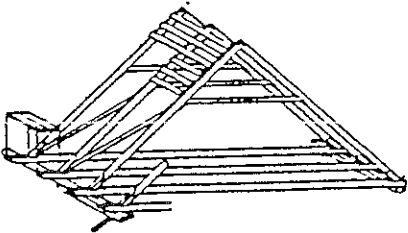
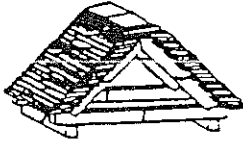


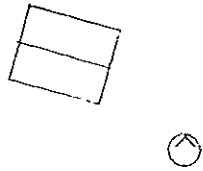

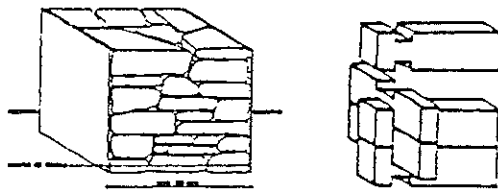
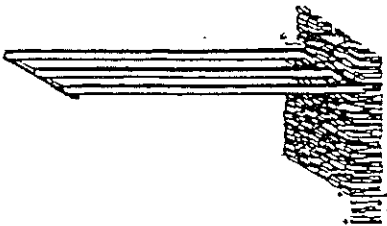
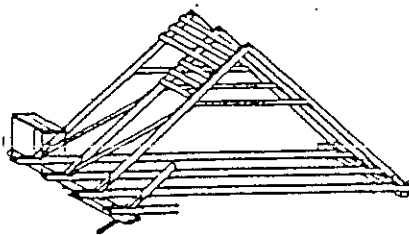



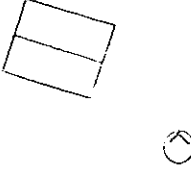

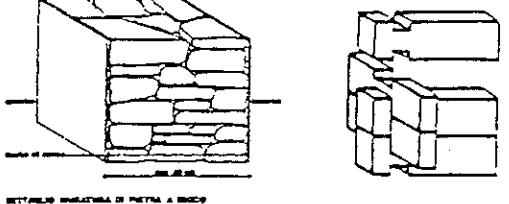
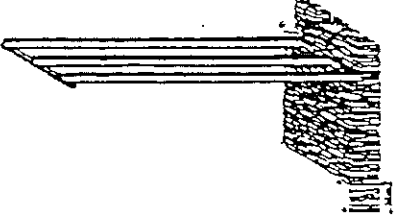
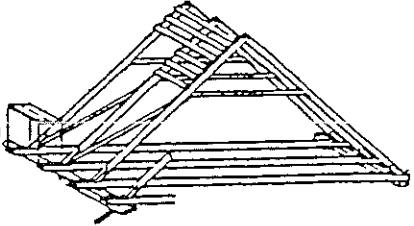

agosto 1991 (data della foto)

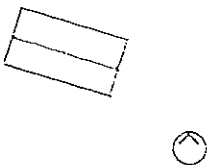
CANTONE C edifici 34




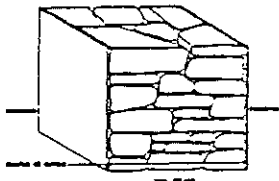
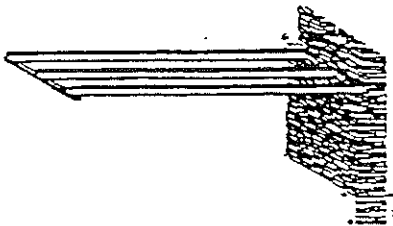
scomposizione orientamento	dimensioni	funzioni	
		originarie	attuali
	m 9.00 m 5.00	int // pt ST lp AB 2p // s.t. F	// DE DE // DE
schema distributivo	elementi storici		
	//		
muri	solai/volte		
 <p>DETTERMINAZIONE DI PIETRA A BRICK</p>			
aperture	scale		
	//		
struttura del tetto	copertura/camini		
			

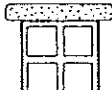
scomposizione orientamento	dimensioni	funzioni	
		originarie	attuali
	m 6.00 m 5.00	int // pt ST lp F 2p // s.t. F	// DE DE // DE
schema distributivo		elementi storici	
		//	
muri		sclai/volte	
			
aperture		scale	
//		//	
struttura del tetto		copertura/camini	
			

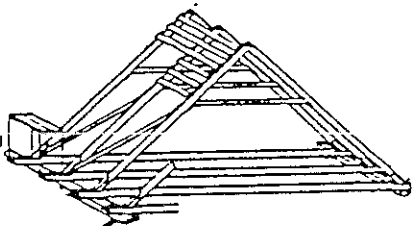

scomposizione orientamento	dimensioni	funzioni	
		originarie	attuali
	m. 600 m. 500	int // pt ST lp F 2p // s.t. F	// DE DE // DE
schema distributivo		elementi storici	
		//	
muri		sclai/volte	
			
aperture		scale	
//		//	
struttura del tetto		copertura/camini	
			

scomposizione orientamento	dimensioni	funzioni	
	m 700 n 400	originarie	attuali
		int //	//
		pt AB	DE
		lp //	//
		2p //	//
		s.t.	DE

schema distributivo	elementi storici
	//

muri	solai/volte
 <p>SETTORIO IMMAGINE DI PISTOIA A BRACCIO</p>	

aperture	scale
	//

struttura del tetto	copertura/camini
	

agosto 1991 (data della foto)

CANTONE C edifici 35

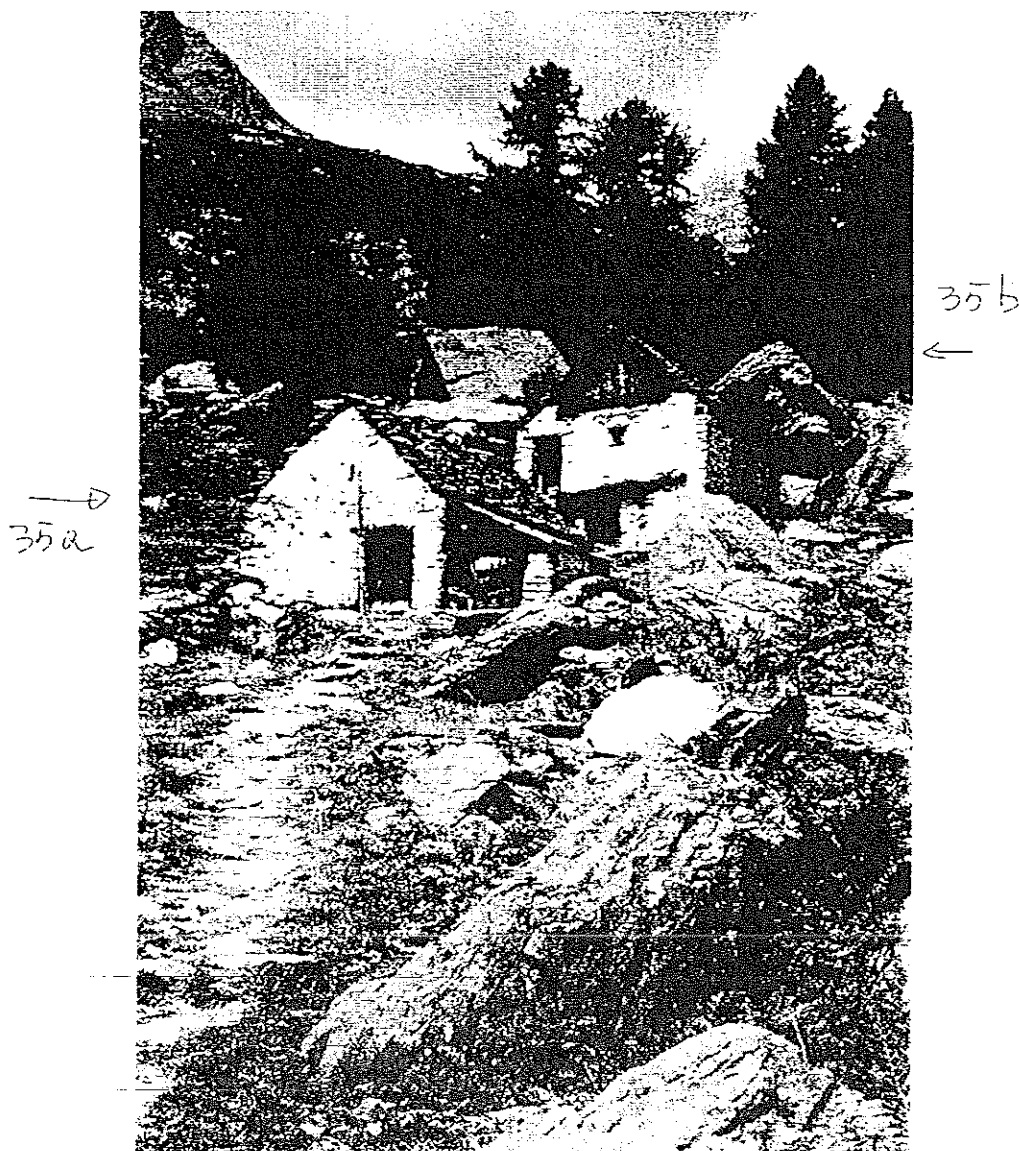
Edifici pre 1950 conservati (n. 2 baite di tipo ossolano con banchina a vista)

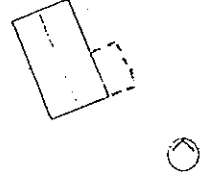

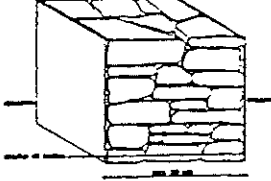
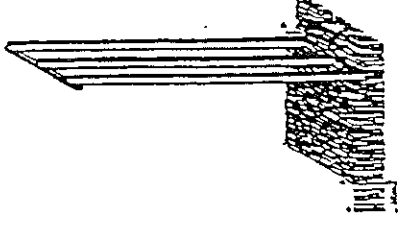
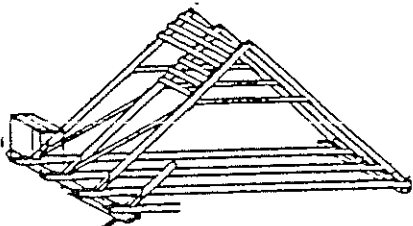

Intervento ex art. 10

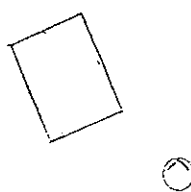

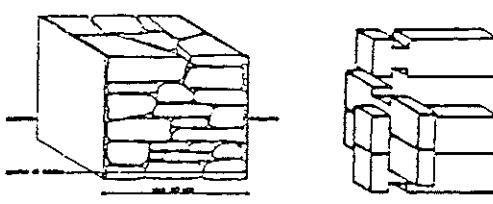
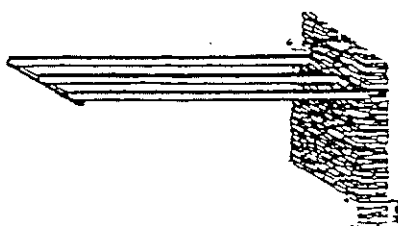
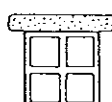
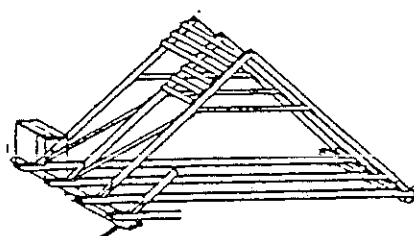

Restauro conservativo con cambio di destinazione d'uso senza aumento di volume e con limitata apertura di finestre (vedi scheda finestre).

In particolare nella foto:

rifare la copertura del volume aggiunto (vedi scheda coperture).



scomposizione orientamento	dimensioni	funzioni	
		originarie	attuali
	m 7.00 m 4.00	int // pt ST lp // 2p // s.t. F	// DE // // DE
schema distributivo 	elementi storici //		
muri 	solai/volte 		
aperture //	scale //		
struttura del tetto 	copertura/camini 		

<p>scomposizione orientamento</p> 	<p>dimensioni</p> <p>m. 7.00 m. 5.00</p>	<p>funzioni</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>originarie</th> <th>attuali</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>int</td> <td>//</td> <td>//</td> </tr> <tr> <td>pt</td> <td>ST</td> <td>DE</td> </tr> <tr> <td>lp</td> <td>AB</td> <td>DE</td> </tr> <tr> <td>2p</td> <td>//</td> <td>//</td> </tr> <tr> <td>s.t.</td> <td>F</td> <td>DE</td> </tr> </tbody> </table>			originarie	attuali	int	//	//	pt	ST	DE	lp	AB	DE	2p	//	//	s.t.	F	DE
	originarie	attuali																			
int	//	//																			
pt	ST	DE																			
lp	AB	DE																			
2p	//	//																			
s.t.	F	DE																			
<p>schema distributivo</p> 		<p>elementi storici</p> <p>//</p>																			
<p>muri</p>  <p>DETTAGLIO INQUADATURA DI PIETRA A BOCCA</p>		<p>sclai/volte</p> 																			
<p>aperture</p> 		<p>scale</p> <p>//</p>																			
<p>struttura del tetto</p> 		<p>copertura/camini</p> 																			



[illegible]

settembre 1993

CANTONE d





(data delle foto)

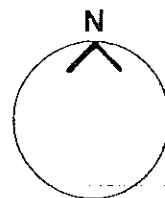
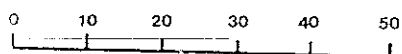
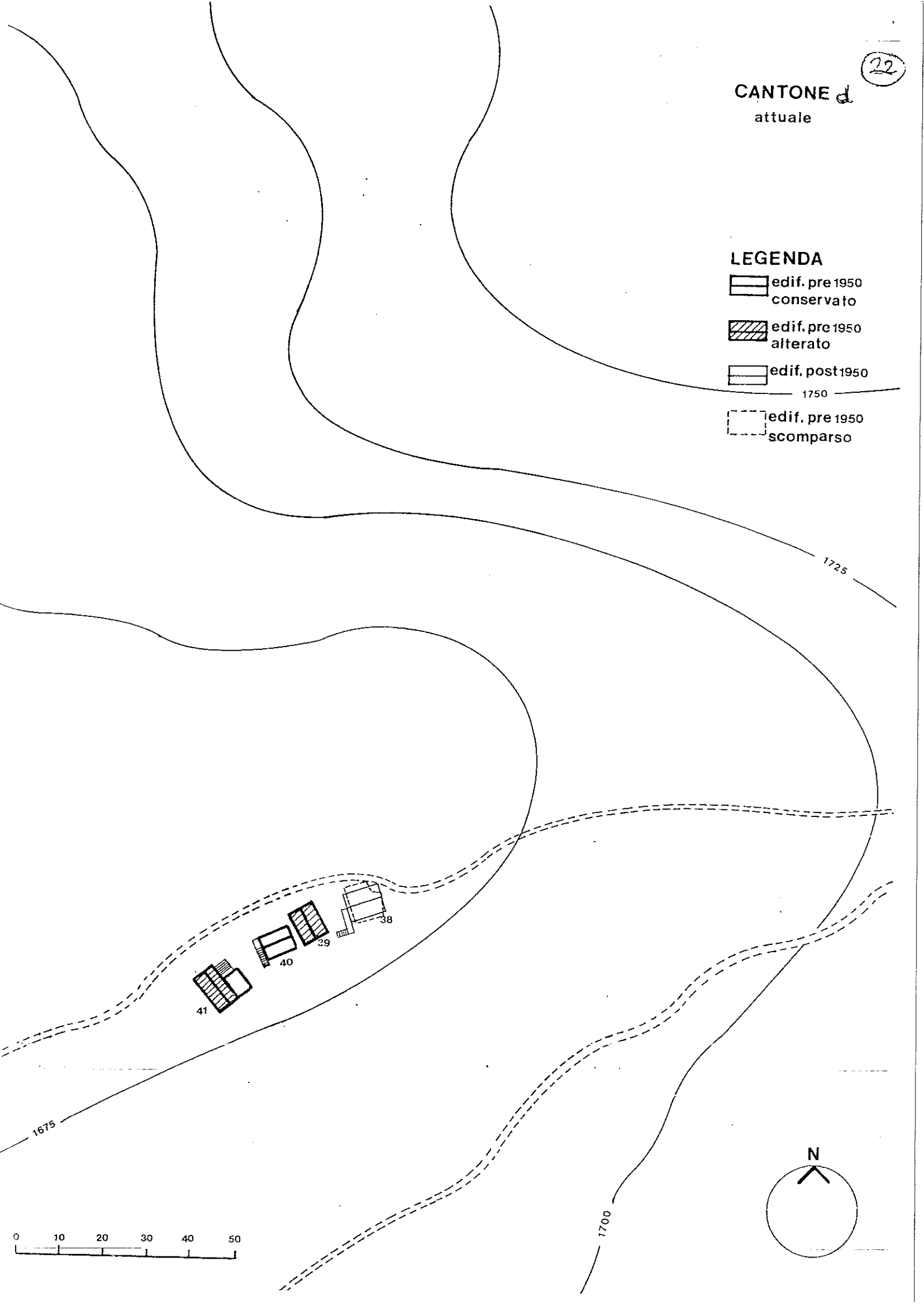
scheda paesistica



CANTONE d  
attuale

LEGENDA

-  edif. pre 1950 conservato
-  edif. pre 1950 alterato
-  edif. post 1950
-  edif. pre 1950 scomparso



CANTONE d

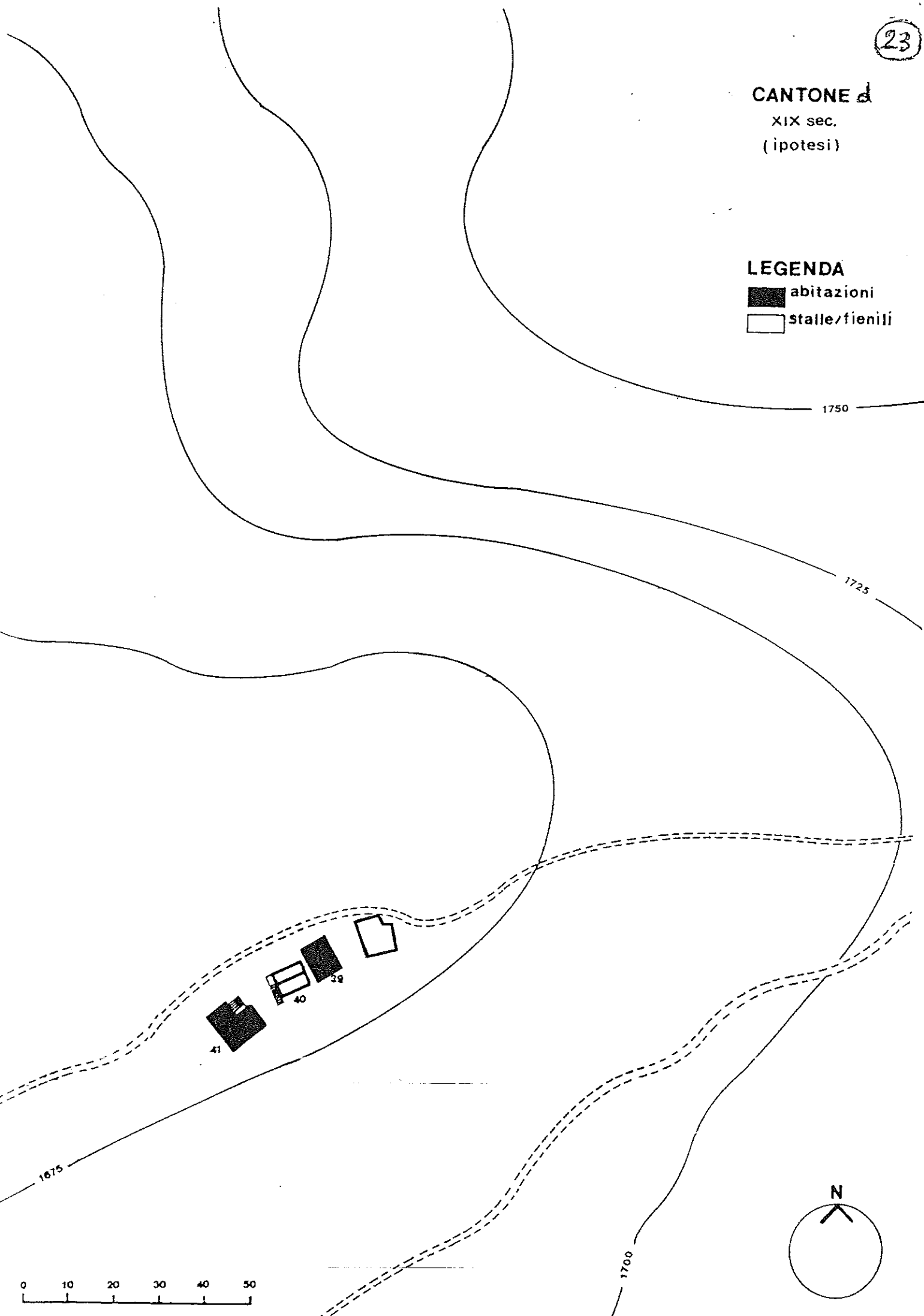
XIX sec.

(ipotesi)

LEGENDA

■ abitazioni

□ stalle/fienili



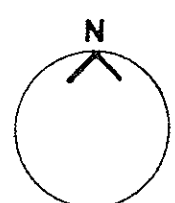
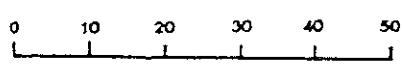
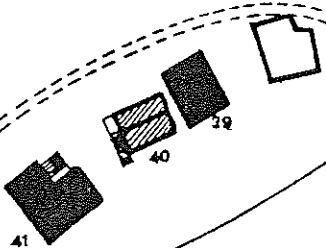
CANTONE d  
XIX sec.  
(ipotesi)

LEGENDA

- pietra
- legno
- legno rivestito di pietra

1750

1725



1700

agosto 1991 (data della foto)

CANTONE D edificio 40

Edificio rurale pre 1950 conservato

Intervento ex art. 10

Manutenzione straordinaria con cambio di destinazione d'uso senza aumento di volume (vedi tabella A) e con limitata apertura di finestre (vedi scheda finestre).



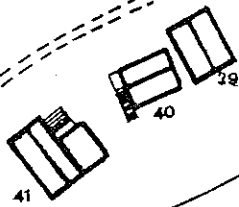
CANTONE *d*

XIX sec.

(ipotesi)

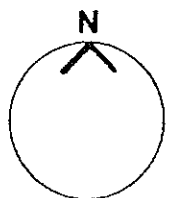
1750

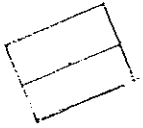
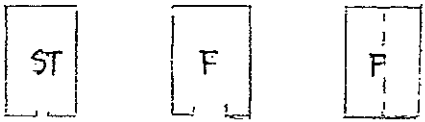
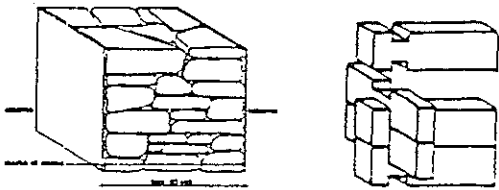
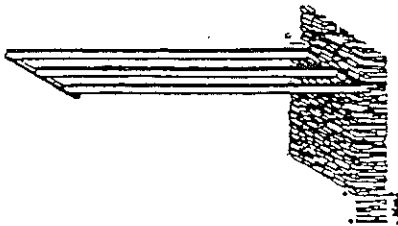
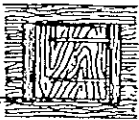
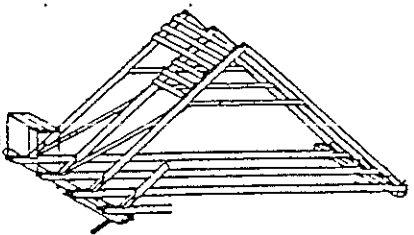

1725



1675

1700



scomposizione orientamento	dimensioni	funzioni	
		originarie	attuali
	<p>m. 7.00 m. 5.00</p>	<p>int // pt ST lp F 2p // s.t. F</p>	<p>// DE DE // DE</p>
schema distributivo		elementi storici	
		<p>//</p>	
muri		solai/volte	
 <p>DETTAGLIO INALZATURA DI PARETE A BRICCO</p>			
aperture		scale	
		<p>//</p>	
struttura del tetto		copertura/camini	
			



settembre 1993

*dato dalla foto*

*d*  
CANTONE edifici 38, 39 e 41  
*M.B. vedi foto a pagina (21)*

Il complesso dei quattro edifici denominati Cantone d, nonostante le alterazioni subite dal 38, dal 39 e dal 41, conserva una volumetria complessiva ed un assetto sul territorio ancora corretti (vedi pagina 21). Vale la pena quindi di promuovere una riqualificazione complessiva attraverso accurati interventi su ciascuno dei tre.

38 (*foto a pag 21*)

Edificio post 1950

Interventi ex art. 40 (vedi in particolare al punto f)

39 (*foto a pag 21*)

Edificio pre 1950 alterato

Interventi ex art. 40

Manutenzione straordinaria con eventuale limitato aumento di volume (si puo' allungare l'edificio di 1 m, eventualmente slittandolo leggermente in avanti come il 41 vedi foto).

In particolare:

rifare il tetto (vedi scheda coperture)

rifare l'intonaco (vedi scheda intonaci)

rifare le finestre (vedi scheda finestre)

rifare le porte (vedi scheda porte).

41 (*foto a pag 21*)

Edificio pre 1950 alterato

Interventi ex art. 40

Manutenzione straordinaria senza aumento di volume. Si puo' conservare il volume laterale aggiunto lasciandone la forma in pianta ma sistemandone il tetto secondo le indicazioni della tabella B dell'art. 40.

In particolare:

rifare il tetto (vedi scheda coperture)

restaurare intonaci, finestre e porte (vedi relative schede)

rifare la scala (vedi scheda scale)

rifare i parapetti (vedi scheda parapetti)